

Lo storico immobile del Broletto aggiudicato all'asta dalla Fondazione Comunitaria per il Lecchese

“Restituiamo un pezzo di storia alla città”. “Un luogo che guaderà al futuro e ai giovani”

LECCO - Nella giornata di ieri, lunedì, al termine dell'iter burocratico, sono state aperte le buste relative alle due aste bandite dall'amministrazione comunale lo scorso 1 marzo.

La prima asta, per la quale è giunta solo un'offerta, **ha visto l'aggiudicazione provvisoria del Capannone neogotico “Officina Badoni”** (porzione dell'edificio sito in corso Matteotti n. 7) **alla Fondazione comunitaria del Lecchese Onlus** per 250.000 euro, a fronte di una base d'asta di 220.000 euro.

“L'edificio neogotico del Broletto, risparmiato dalle trasformazioni edilizie degli anni 90-2000, potrà diventare grazie alla Fondazione comunitaria del Lecchese onlus **un luogo vivo per i giovani**, per il talento, per la progettualità del domani - commenta il sindaco di Lecco **Mauro Gattinoni** -. Siamo lieti che la Fondazione si sia fatta carico di ridare vita a questo spazio all'insegna della più ampia attenzione e collaborazione che da anni dimostra per il nostro territorio”.

Fondazione Comunitaria del Lecchese Onlus nel 2018 ha comprato l'immobile dopo quattro aste andate deserte e lo aveva riqualificato. L'accordo con il municipio prevedeva che la metà del palazzo (di tre piani per circa 300 mq a piano) dovesse essere nuovamente destinata al Comune di Lecco che avrebbe deciso se tenerlo per sé o rimmetterlo all'asta. Cosa, quest'ultima, avvenuta a inizio mese.



“Siamo molto soddisfatti di poter restituire alla città un pezzo della sua storia - è il commento di **Maria Grazia Nasazzi**, presidente di Fondazione comunitaria del Lecchese -.

È stato un iter amministrativo molto lungo a causa delle vicende complesse che hanno riguardato l'immobile, ma, sin dall'inizio, siamo stati stimolati dall'opportunità di destinare a uso pubblico **un punto di riferimento così significativo per la cultura e l'identità cittadina**. L'Officina Badoni potrà, nel futuro, diventare uno spazio di protagonismo per i giovani collocato nel cuore della città”.

Sempre in via provvisoria, aggiudicato anche **il terreno all'asta di 1.478 mq** (viale Brodolini - Via Overijse) **a destinazione industriale al Mollificio Pavano s.p.a.** per 265.102 euro (la base d'asta era di 260.00 euro). Anche in questo caso è stata ricevuta solo una proposta.

Gli uffici del Comune di Lecco procederanno ora con le verifiche che porteranno all'aggiudicazione definitiva dei due beni immobili.